

פרוטוקול ישיבת המליאה מס' 12/21
(לא מן המניין) מיום 26.10.21 שעה 19:00

נוכחים:

1. מר פאוזי משלב – יו"ר המועצה.
2. מר ג'מאל ג'ומעה – סגן ראש המועצה.
3. ד"ר יוסף מטאנס- מ.מ. ראש המועצה.
4. מר חניפס עזאם – חבר המועצה.
5. מר מליח נסרה – חבר המועצה.
6. מר איימן ביתם- חבר המועצה.
7. מר כמאל אחמד – חבר המועצה.
8. מר עבד נעים – חבר המועצה.
9. מר סאלח עבאס – חבר המועצה.
10. מר מוחמד עבאס- חבר המועצה.
11. מר מופיד עזאם – חבר המועצה.

נכחו גם בישיבה:

- עו"ד וסים מוקלד- מנכ"ל המועצה (כותב הפרוטוקול).
- עו"ד חנא בולוס – יועמ"ש המועצה.
- מר ראיך שיחי' - גזבר המועצה.
- מר נביה שיחי' - מנהל מחלקת החינוך.
- מר סלים ברבארה – מהנדס המועצה.
- מר ג'לאל בנא- מפעיל הקלטה.
- אינג' באסם כאל- מהנדס מטעם התושב רשיד סאלח.

נעדרים מהישיבה:

- מר מאזן גדבאן - חבר המועצה.

על סדר היום:

1. אשור המליאה להנחת סיבים אופטיים ע"י ראיד חמדאן בשטח היישוב.
2. אישור התקשרות באופן זמני עם קבלן לאיסוף אשפה ועם אשכול גליל מערבי להטמנה.
3. אישור מענקים בהתאם ליתרת ניצול ממפעל הפיס המצ"ב.
4. אישור המועצה לתכנית מפורטת שהוגשה ע"י התושב רשיד סאלח בגוש 18788, חלקה 33
5. תיקון תוואי כביש מס' 19 .
6. שונות והודעות ראש המועצה.

פאוזי משלב, ראש המועצה:

ערב טוב לכולכם ותודה שבאתם, לפני שנתחיל את סדר היום אבקש להוסיף נושא נוסף על סדר היום והוא:

- א. תיקון תוואי כביש מס' 19 .

אבקש הצבעה על הוספת הנושא לסדר היום בנושא מס' 5, מי בעד ומי נגד ? .

בעד- פה אחד.
נגד- אין מתנגדים.
נמנע- אין נמנעים.

החלטה:

הוחלט פה אחד להוסיף על סדר היום נושא מס' 5 לעיל.

פאוזי:

לפני שנתחיל את הדיון בנושאים על סדר היום אבקש בשמי ובשם כל חברי המועצה ועובדיה לנחם את חברינו מר כמאל אחמד במות בתו, אנו משתתפים בצערך ושלא יידע ומשפחתו עוד צער ..

כמאל:

תודה רבה לכם..

פאוזי:

נתחיל את סדר היום..

נושא מס' 1:

אשור המליאה להנחת סיבים אופטיים ע"י ראיד חמדאן בשטח היישוב.

פאוזי:

אבקש מהיועמ"ש לתת הסבר לחברים אודות נושא הזה.

עו"ד חנא:

התשובה ראיד חמדאן עוסק בתחום התקשורת והוא משדרג את מערכת תשתית האינטרנט של לקוחותיו בכפר דרך הנחת סיבים אופטיים שהיא מערכת הובלה מתקדמת ומאפשרת מהירות גלישה בצורה גדולה, זהו צעד מבורך שבא לשרת את תושבי הכפר ובכדי שיתאפשר לו לעשות זאת כיוון שמדובר בשטחים שהם בשטח שיפוט המועצה, נדרש לאשר זאת במליאה לתקופה קצובה של 3 שנים ... כמו כן אם הוא ישתמש בעמודי חברת בזק הוא יצטרך גם להמציא את האישורים הנדרשים..

פאוזי:

לאחר הסברי היועמ"ש אני חושב שזהו מהלך מבורך ונכון, לאחר שימציא לנו את האישורים המתאימים כי אז המועצה תחתום אתו על הסכם לאחר שיסביר לנו איך הוא יבצע את העבודה ומבלי לפגוע במצב הקיים אבל בינתיים האישור של המליאה הוא אישור עקרוני לתקופה של 3 שנים ... כעת אבקש הצבעה, מי בעד ומי נגד ?

בעד- פה אחד.
נגד- אין מתנגדים .
נמנע- אין נמנעים .

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הנחת סיבים אופטיים ע"י ראיד חמדאן בשטח היישוב ..

נושא מס' 2 :

אישור התקשרות באופן זמני עם קבלן לאיסוף אשפה ועם אשכול גליל מערבי להטמנה.
פאוזי:

אבקש מהיועמ"ש להסביר לחברים את הנושא הזה.

היועמ"ש :

קיימת בעיה עם קבלן פינני האשפה הנוכחי אשר אינו נותן שירות לתושבים כמתחייב לכן המועצה הצטרפה לאשכול גליל מערבי אך עדיין לא קיבלה את אישור השר ולכן לא ניתן להתקשר עם קבלן אשפה מטעם האשכול בפטור ממכרז , על כן יש צורך בהסכמת המליאה להתקשרות באופן זמני לתקופה של 3 חודשים עם קבלן אשפה מטעם האשכול עד שנקבל אישור השר ואז המועצה תוכל להתקשר לתקופה ארוכה יותר.

ד"ר יוסף:

מליאת אשכול גליל מערבי הצביעה והסכימה להצטרפותנו לאשכול גליל מערבי , ההסכמה היא לא רק לעניין מכרז פינני אשפה ביתית אלא לכל המכרזים בכל התחומים , אנחנו היום מדברים על פינני אשפה ביתית וההסכם אתם יכולות להתקשרות עם קבלן אשפה מטעם האשכול שיפנה את האשפה והמועצה תטמין על חשבונה לפי התעריף של האשכול שהוא פחות 30 ₪ לכל טון, כנו כן האשכול יפקח על עבודת הקבלן אצלנו וזה יתרון.

פאוזי:

המצב החדש יעלה לנו יותר אבל יש פיקוח צמוד ועבודה עם ניקיון מסביב לפחים .. כעת אבקש הצבעה , מי בעד ומי נגד ?

בעד- פה אחד.
נגד- אין מתנגדים.
נמנע- אין נמנעים.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר התקשרות באופן זמני עם קבלן לאיסוף אשפה ועם אשכול גליל מערבי להטמנה.

נושא מס' 3 :

אישור מענקים בהתאם ליתרת ניצול ממפעל הפיס לפי הרשימה שצורפה להזמנה.

פאוזי:

אבקש ממר נביה להסביר את הנושא הזה..

נביה :

היו לנו בקשות למענקים ממפעל הפיס שהסכים לה , בכדי שנקבל אותם ביקשו הסכמת המליאה .

פאזי :

לאחר הסברי מנהל מח' החינוך , אבקש הצבעה מי בעד ומי נגד ?

בעד- פה אחד.
נגד- אין מתנגדים.
נמנע- אין נמנעים.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מענקים בהתאם ליתרת ניצול ממפעל הפיס .

נושא מס' 4 :

אישור המועצה לתכנית מפורטת שהוגשה ע"י התושב רשיד סאלח בגוש 18788, חלקה 33.

אינג' באסם כיאל:

אנחנו מדברים על תשריט חלוקה מאושר שחלק ממנו קרקע בבעלות המועצה וחלק בבעלות פרטית, המטרה מהתכנית היא לקחת חלק מדרך שינוי ייעודו למגורים .. הדרך הזאת משרתת רק חלקה אחת לכן מדובר בהחלפת שטחים בשטח של 39 מ'.

היועמ"ש:

השאלה אם מדובר בבעלות של המועצה והיא לא מופקעת מטעם המועצה יש חובה לקבל אישור השר על החלפת השטחים וזה דבר שלוקח זמן, קודם צריך לדון בעניין התכנוני ואח"כ נתייחס לבעלות.

- מתנהל שיח בין החברים ...

היועמ"ש:

אינג' באסם כיאל מדבר כעת על שינוי ייעוד ולא החלפת שטחים במונח של החלפת בעלות בין המועצה לבין התושב רשיד סאלח ...האישור לכן הוא על תכנית שינוי ייעוד ואח"כ לעניין חליפין יש צורך בשמאות , עריכת הסכם חליפין , אישור המליאה ואישור שר הפנים..

פאזי:

לאחר ששמענו את היועמ"ש ואת מר באסם כיאל , אבקש הצבעה , מי בעד ומי נגד?

בעד- פאזי, ג'מאל, מופיד, סאלח, מוחמד, כמאל, עבד, חניפס, איימן..
נגד- אין.
נמנע- יוסף, מליח.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות לאשר תכנית שינוי ייעוד לתושב רשיד סאלח בגוש 18788, חלקה 33 .

נושא מס' 5 :

תיקון תוואי כביש מס' 19 .

סלים:

הכביש הנ"ל אושר בתכנית המתאר ג/6770 בשנת 1995, הכביש בתכנית שאושרה עולה על ביתו של מר באסל חורי למרות שהוא קיבל היתר בניה בשנת 1990 לפי המתאר הישן. לכן נוצר צוואר בקבוק שרוחבו 5 מ' בין מגרשו של התושב לבין גבול הכביש הצפוני. ע"מ לתקן את תוואי הכביש יש לערוך תכנית מפורטת נקודתית אשר באמצעותה יבוטל חלק הכביש העולה על ביתו של התושב ויוזז לכיוון צפון והחלק הנגרע מהקרקע הפרטית לצורך הזזת הכביש יפוצה משטח הקרקע הציבורית הצבועה בחום שנמצאת בסמוך. המועצה המקומית תהיה היוזם והמגיש של התכנית.

פאזי:

לאחר הסברי המהנדס, אבקש הצבעה מי בעד ומי נגד?

בעד- פאזי, יוסף, מוחמד, מליח, ג'מאל, איימן, סאלח, חניפס, מופיד.
נגד- אין.
נמנע- כמאל, עבד.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות לאשר תיקון תוואי כביש מס' 19.

ראש המועצה מודה לכל הנוכחים, הישיבה ננעלה היום 26.10.21, שעה 20:07.

עו"ד וסים מוקלד, מנכ"ל המועצה

פאזי משלב, ראש המועצה